



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**Compañía Mexicana de Garantías**  
**Balance General al 30 de Septiembre del 2024**  
(Cifras en Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
<b>Inversiones</b>	218,958,666.24	<b>Reservas Técnicas</b>	29,855,169.14
<b>Valores y Operaciones con Productos Derivados</b>	218,958,666.24	<b>De Riesgos en Curso</b>	9,851,400.69
<b>Valores</b>	218,958,666.24	Reafianzamiento Tomado	0.00
Gubernamentales	218,958,666.24	de Fianzas en Vigor	9,851,400.69
Empresas Privadas. Tasa Conocida	0.00	<b>Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>	0.00
Empresas Privadas. Renta Variable	0.00	Por Pólizas Vencidas y Siniestros Ocurridos pendientes de Pago	0.00
Extranjeros	0.00	Por Siniestros Ocurridos y No Reportados y Gastos de Ajuste	0.00
Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital	0.00	Asignados a los Siniestros	0.00
		Por Fondos en Administración	0.00
		Por Primas en Depósito	0.00
(-) Deterioro de Valores	0.00	<b>Reserva de Contingencia</b>	20,003,768.45
Inversiones en Valores dados en Préstamo	0.00	<b>Reserva de Riesgos Catastróficos</b>	0.00
Valores Restringidos	0.00	<b>Reserva para obligaciones laborales</b>	150,981.20
<b>Operaciones con Productos Derivados</b>	0.00	<b>Acreeedores</b>	30,294,385.46
<b>Deudor por Reporto</b>	0.00	Agentes y Ajustadores	0.00
<b>Cartera de Crédito (Neto)</b>	0.00	Fondos en Administración de Pérdidas	0.00
Cartera de Crédito Vigente	0.00	Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos	0.00
Cartera de Crédito Vencida	0.00	Constituidos	15,490,691.48
(-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio	0.00	Diversos	14,803,693.98
<b>Inmuebles (Neto)</b>	0.00	<b>Reaseguradores y Reafianzadores</b>	935,899.26
<b>Inversiones para Obligaciones Laborales</b>	150,980.82	Instituciones de Fianzas	935,899.26
<b>Disponibilidad</b>	679,405.04	Depósitos Retenidos	0.00
Caja y Bancos	679,405.04	Otras Participaciones	0.00
<b>Deudores</b>	591,266.70	Intermediarios de Reafianzamiento	0.00
Por Primas	0.00	<b>Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable</b>	0.00
Deudor por Prima por Subsidio Daños	0.00	(parte pasiva) al momento de la adquisición	0.00
Adeudos a cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Publica	0.00	<b>Financiamientos Obtenidos</b>	0.00
Federal	0.00	Emisión de Deuda	0.00
Primas por Cobrar de Fianzas Expedidas	79,825.44	Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse	0.00
Agentes y Ajustadores	0.00	en Acciones	0.00
Documentos por Cobrar	268,013.38	Otros Títulos de Crédito	0.00
Deudores por Responsabilidades	0.00	Contratos de Reaseguro Financiero	0.00
Otros	246,610.32	<b>Otros Pasivos</b>	11,342,303.45
(-) Estimación para Castigos	3,182.44	Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad	679,473.25
<b>Reaseguradoras y Reafianzadores (Neto)</b>	5,422,626.93	Provisión para el Pago de Impuestos	5,119,452.95
Instituciones de Seguros y Fianzas	362,892.06	Otras Obligaciones	5,543,376.90
Depositos Retenidos	0.00	Créditos Diferidos	0.35
Importes Recuperables de Reaseguro	5,064,463.67	<b>SUMA DEL PASIVO</b>	72,578,738.51
(-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros	4,728.80	<b>Capital Contable</b>	98,080,103.68
Intermediarios de Reafianzamiento	0.00	<b>Capital Contribuido</b>	98,080,103.68
(-) Estimación para Castigos	0.00	<b>Capital o Fondo Social Pagado</b>	98,080,103.68
<b>Inversiones Permanentes</b>	0.00	Capital o Fondo Social	150,000,000.00
Subsidiarias	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Suscrito	51,919,896.32
Asociadas	0.00	(-) Capital o Fondo Social No Exhibido	0.00
Otras Inversiones Permanentes	0.00	(-) Acciones Propias Recompuestas	0.00
<b>Otros Activos</b>	16,161,848.47	Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital	0.00
Mobiliario y Equipo (Neto)	4,680,473.53	<b>Capital Ganado</b>	71,305,952.01
Activos Adjudicados (Neto)	0.00	<b>Reservas</b>	5,282,030.73
Diversos	8,666,833.10	Legal	5,282,030.73
Activos Intangibles Amortizables (Netos)	2,814,541.84	Para Adquisición de Acciones Propias	0.00
Activos Intangibles de larga duración (Netos)	0.00	Otras	0.00
<b>SUMA DEL ACTIVO</b>	241,964,794.20	<b>Superávit por Valuación</b>	45.77
<b>ORDEN</b>		<b>Inversiones Permanentes</b>	0.00
Valores en Depósito	0.00	<b>Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores</b>	53,773,155.91
Fondos en Administración	0.00	<b>Resultado o Remanente del Ejercicio</b>	13,911,714.63
Responsabilidades por Fianzas en Vigor	174,577,698.36	<b>Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios</b>	0.00
Garantías de Recuperación	160,149,167.11	<b>Remediones por Beneficios Definidos a los Empleados</b>	(1,660,995.03)
Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación	0.00	<b>SUMA DEL CAPITAL</b>	169,386,055.69
Reclamaciones Contingentes	0.00	<b>SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL</b>	241,964,794.20
Reclamaciones Pagadas	4,081,308.53		
Reclamaciones Canceladas	8,280,649.37		

Recuperación de Reclamaciones Pagadas	0.00
Pérdida Fiscal por Amortizar	0.00
Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales	0.00
Cuentas de Registro	401,457,036.99
Operaciones con Productos Derivados	0.00
Operaciones con Valores Otorgados en Préstamo	0.00
Garantías Recibidas por Derivados	0.00
Garantías Recibidas por Reporto	0.00

"El Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución (o en su caso, Sociedad Mutualista o Sociedad Controladora), y sus subsidiarias hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables"

"El Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben".



**CREDITO AFIANZADOR, S.A.**  
**COMPAÑIA MEXICANA DE GARANTIAS.**  
**Estado de Resultados del 1o. de Enero al 30 de Septiembre del 2024**  
(Cifras en Pesos)

<b>Primas</b>			
	Emitidas		30,226,813.93
(-)	Cedidas		7,247,575.02
	<b>De Retención</b>		<b>22,979,238.91</b>
(-)	<b>Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor</b>		<b>4,243,018.58</b>
<b>Primas de Retención Devengadas</b>			<b>18,736,220.33</b>
(-)	<b>Costo Neto de Adquisición</b>		<b>(2,756,628)</b>
	Comisiones a Agentes	300.82	
	Compensaciones Adicionales a Agentes	0.00	
	Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado	0.00	
(-)	Comisiones por Reaseguro Cedido	2,802,501.26	
	Cobertura de Exceso de Pérdida	0.00	
	Otros	45,572.90	
(-)	<b>Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir</b>		<b>8,724,000.00</b>
	Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir	0.00	
(-)	Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional	0.00	
	Reclamaciones	8,724,000.00	
<b>Utilidad (Pérdida) Técnica</b>			<b>12,768,847.87</b>
(-)	<b>Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas</b>		<b>(1,983,449)</b>
	Reserva de Contingencia	(1,983,449.33)	
	Otras Reservas	0.00	
<b>Resultado de Operaciones Análogas y Conexas</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) Bruta</b>			<b>14,752,297.20</b>
(-)	<b>Gastos de Operación Netos</b>		<b>14,723,670.28</b>
	Gastos Administrativos y Operativos	6,099,535.32	
	Remuneraciones y Prestaciones al Personal	7,901,712.61	
	Depreciaciones y Amortizaciones	722,422.35	
<b>Utilidad (Pérdida) de la Operación</b>			<b>28,626.92</b>
<b>Resultado Integral de Financiamiento</b>			<b>17,594,147.01</b>
	De Inversiones	18,043,783.83	
	Por Venta de Inversiones	0.00	
	Por Valuación de Inversiones	0.00	
	Por Recargo Sobre Primas	0.00	
	Por Emisión de Instrumentos de Deuda	0.00	
	Por Reaseguro Financiero	0.00	
	Intereses por créditos	736.18	
(-)	Castigos preventivos por importes recuperables de reaseguro	0.00	
(-)	Castigos preventivos por riesgos crediticios	0.00	
	Otros	(305,143.01)	
	Resultado Cambiario	(145,229.99)	
(-)	Resultado por Posición Monetaria	0.00	
<b>Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad</b>			<b>17,622,773.93</b>
(-)	<b>Provisión para el Pago de Impuestos a la Utilidad</b>		<b>3,711,059.30</b>
<b>Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas</b>			<b>13,911,714.63</b>
<b>Operaciones Discontinuas</b>			<b>0.00</b>
<b>Utilidad (Pérdida) del Ejercicio</b>			<b>13,911,714.63</b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución por el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."